KĄ BŪTINA PADARYTI PRIEŠ NUOMOJANT NT? PARUOŠTUKAS

1. APDRAUSTI nuomojamą būstą.

Nekilnojamojo turto ir civilinės atsakomybės draudimas (būtinas), vidaus turto draudimas (nebūtinas, bet rekomenduojamas).

Galima susitarti su nuomininku dėl draudimo mokesčio kompensavimo.

⚠ **Svarbu** paminėti, jog turtas yra nuomojamas, pvz:

2. PABENDRAUTI SU KAIMYNAIS ir PALIKTI JIEMS SAVO KONTAKTUS; tapti namo *Facebook* grupių nariais.

Geriau informuoti kaimynus, jog nuomosite butą ir jei kartais jiems kiltų įtarimų (ar nepatogumų) – tegul Jums praneša.

3. PAGALVOTI, KAIP BUS MOKAMI KOMUNALINIAI MOKESČIAI. Dažniausiai renkamasi iš šių 3 variantų:

1. Savininkas suskaičiuoja, o nuomininkas sumoka savininkui.
2. Nuomininkas moka **www.vienasaskaita.lt** platformoje.
3. Taikomas fiksuotas komunalinių mokesčių mokestis.

4. PASIRŪPINTI PREVENCINĖMIS PRIEMONĖMIS:

- ☑ čiužinio apsauga,
- ☑ baldų apsaugos,
- ☑ gaisriniai signalizatoriai,
- ☑ ir kt.



JUSTINOS REKOMENDACIJA

♥ **Rekomenduoju dėl draudimo susisiekti su Capital Insurance atstovais.** Tai labai patogu, nes:

- ☑ greitai gausite geriausius draudimo kompanijų pasiūlymus,
- ☑ objektyviai pasirinksite sau palankiausią variantą,
- ☑ baigiantis draudimui gausite naują pasiūlymą.

www.capitalinsurance.lt

CAPITAL INSURANCE

NUOMA BUTO.LT